

Заключение о результатах
публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении
разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного
строительства, реконструкции объектов капитального строительства

«9» сентября 2026 года

г. Темрюк

Инициатор публичных слушаний: администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

Публичные слушания назначены на основании постановления администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского района от 25 августа 2026 г. № 1052 «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проектов решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Опубликование информации о публичных слушаниях: постановление о назначении публичных слушаний опубликовано на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» temryuk.ru и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admtemruk.ru.

Время и место проведения слушаний: административное здание администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края по адресу: г. Темрюк, ул. Ленина, 36, каб. 6 в 14-00 часов.

Уполномоченный орган по проведению публичных слушаний: Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

В администрацию Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края обращений от жителей не поступило.

Проект правового акта или вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов и участников		Предложения, рекомендации внесены (поддержаны)
№ п/п	Формулировка вопроса: О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	№ п/п	Тексты предложений, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, участника, название организации
1	в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109055:399, площадью 300 кв.м, расположенного по адресу:	1.1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1109055:399, площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

	Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Матвеева, 2		край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Матвеева, 2 в части уменьшения минимального отступа от земельного участка ул. Матвеева, 2А с кадастровым номером 23:30:1109055:12 с 3,0 м до 1,9 м, от земельного участка по ул. Бувина 267 с кадастровым номером 23:30:1109055:64 с 3,0 м до 1,0 м, от красной линии ул. Матвеева с 5,0 м до 0,0 м (протяженностью 22,4 м), от красной линии по ул. Бувина с 5,0 м до 0,0 м (протяженностью 5,0 м) для реконструкции нежилых зданий в индивидуальный жилой дом, считать целесообразным, при условии соблюдения требований технических регламентов.	
2	в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:30:1108032:35, площадью 416 кв.м, расположенного по адресу: Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Энгельса, 33А	2.1	Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:30:1108032:354, площадью 416 кв.м, расположенном по адресу: Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Энгельса, 33А в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка по ул. Энгельса, 33 (с кадастровым номером 23:30:1108032:353) для строительства жилого дома считать целесообразным, при условии соблюдения требований технических регламентов.	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки Темрюкского городского поселения

Решение уполномоченного органа:

В соответствии с частью 5 статьи 40 Градостроительного кодекса РФ по рассмотренным проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссии обеспечить подготовку рекомендации о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направить их главе администрации Темрюкского городского поселения Темрюкского муниципального района Краснодарского края.

Заместитель председателя Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения



А.В. Сокиркин

Секретарь Комиссии
по подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Темрюкского городского поселения



Ю.С. Гареева